契約書の管理業務でお悩みの企業様、店舗・オフィスを賃借されている企業様必見！

賃貸借契約の専門家集団／店舗開発のプロ集団による

ご好評につき7度目の実施！

『契約管理 リスク回避』『戦略的店舗開発』

セミナー参加費 無料

7/9(火) 開催 セミナー

セミナー概要

本セミナー第1部では、弊社が18年間におよぶ実務経験、顧客総店舗数120,000件の経験で培われたノウハウに基づき、契約管理に関して起きたトラブルやリスクを実際の事例を交えてご紹介するとともに、実践的な改善のポイントについてお伝えします。第2部では、効果的な店舗出戦略立案から商圏分析・物件情報収集やマーケット調査など、事例を交えて具体的にご紹介いたします。

契約管理

実際にご相談いただいた賃貸借契約に関するトラブル事例です

- ☑ 定借期間満了で貸主から退去通告を受け、事業継続ができなくなった
- ☑ 契約更新時に賃料増額要請がきて、対応に困っている
- ☑ 退去時の原状回復や修繕の対応範囲がわからず、余計なコストが発生した
- ☑ 退去時に契約条件を把握できておらず、高額な違約金が発生した

トラブルを未然に防ぐ！

契約管理のコツをお伝えします

店舗開発

戦略的な店舗開発にはスキル、経験、人脈等を持つ人材が不可欠です

- ☑ 情報が集まらない、集められない
- ☑ 物件の評価が社内で分かれて、なかなか進まない
- ☑ 売上が予測と大きく外れる

- 出店戦略立案
- 出店基準の作成の大切さ
- それを作るための商圏分析
- マーケット調査のやり方

具体的な事例を交えてご紹介いたします

Biz-Cube Consulting ビズキューブ・コンサルティング株式会社 Tel 03-6279-4941

お申込みはウラ面へ

Biz-Cube Consulting ビズキューブ・コンサルティング株式会社

契約管理110番®とは？

オフィスや店舗の拠点数が多いほど賃貸借契約書の管理や運用が煩雑になりがちです。
契約管理110番は、業務効率化・それによる内部管理コストの削減、契約管理の課題を解決いたします。

契約履歴の閲覧
貸主との交渉履歴などをシステム管理
※属人管理からの脱却

期日管理アラート
担当者に更新期日などを自動でメール送信
※更新手続き忘れによる貸主とのトラブル回避

情報を簡単検索、抽出
総務、経理、開発など、各部門で必要な情報を抽出可能
※全社共通のシステムで契約情報を一括管理

データ入力サービス ※オプションサービス
専門チームが契約書の確認、入力を代行します
※最も時間と手間が掛るデータ入力作業は弊社にお任せください。

店舗や事務所などの **契約期限管理** **契約先情報管理** **契約先訪問履歴管理** **賃貸料** を一元管理！

情報共有化で部署間でのコミュニケーションの効率化が図れ、自動アラートで契約更新の漏れを防ぎます。

あかりプレイス

株式会社あかりプレイス 店舗開発ジャパン事業部は、
店舗の出店戦略の立案や物件開発から、店舗開発育成コンサルティングまで、店舗開発をトータルサポートします。

「空間づくり」の「あらゆるプロセス」をトータルにサポート

店舗開発　デザイン・設計　施工・監理　サポート

契約管理 リスク回避／戦略的店舗開発 セミナー

第1部 15:00~16:00
賃貸借契約管理によるトラブル回避

第2部 16:00~17:00
戦略的店舗開発

日時 **7/9(火)** 15:00~17:00 (受付開始14:45から)

参加費 **無料**

定員 先着順 **30名**

会場 **グローイング・アカデミー新宿校 セミナールーム**
〒160-0023 東京都新宿区西新宿 1-24-1 エステック情報ビル 18F

● JR新宿駅 ・西口改札より徒歩5分
・南口改札より徒歩11分

貴社名				メールアドレス		
ご参加者様	1	(ご氏名)	(お役職)	2	(ご氏名)	(お役職)
TEL				FAX		

お申し込みの際は上記内容をご記入の上、FAXにてお送りください。

ビズキューブ・コンサルティング株式会社
Fax 03-6279-4942